

Сводный отчет

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края», утвержденного решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края 12 сентября 2024 года № 275

1. Общая информация.

1.1. Орган администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края - разработчик проекта нормативного правового акта Думы Кировского муниципального округа, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее соответственно - разработчик проекта правового акта, проект правового акта):

отдел жилищно – коммунального хозяйства администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края.

1.2. Вид и наименование проекта правового акта:
проект решения Думы Кировского муниципального округа Ставропольского «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - нормативный правовой акт):

со дня подписания.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

- совершенствование риск-ориентированного подхода для проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- введение нового профилактического мероприятия, от которого нельзя отказаться – обязательный профилактический визит;
- введение системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- периодичность проведения обязательных профилактических визитов по каждому виду таких мероприятий, визитов для каждой категории риска.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Целями Положения является соблюдение:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: Положение устанавливает:

порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края.

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта:

начало: «23» января 2025 года; окончание: «30» января 2025 года.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта: 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки поступивших, предложений в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта: <http://kirovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno>, раздел «Оценка регулирующего воздействия».

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика проекта правового акта:

Ф.И.О.: Соседский Вячеслав Николаевич.

Должность: начальник отдела жилищно — коммунального хозяйства администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края.

Тел: (87938) 5-14-75, 5-14-92; электронная почта: omh_akmrsk@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы:

проект решения устанавливает порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

отсутствует.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

субъекты малого и среднего предпринимательства, юридические лица осуществляющие деятельность на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

отсутствует.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

отсутствуют.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно: нет данных.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации: аналогичные нормативные правовые акты приняты в Челябинской, Волгоградской области, Краснодарском крае, Ставропольском крае и др.

2.8. Источники данных:

- информационно-правовая система «Консультант»;
- интернет-ресурсы.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
утвердить: - систему оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля; - категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - введение нового профилактического мероприятия – обязательный профилактический визит; - периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении объектов жилищного контроля в зависимости от присвоенной категории риска	со дня подписания в форме размещения на официальном портале администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края в разделе «Оценка регулирующего воздействия»	отсутствует

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральными законами от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Ед. измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда	Принятие решения Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края»	-	отсутствует

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: нет.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: нет.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Субъекты малого и среднего предпринимательства, юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края	2	Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) отраслевых (функциональных) органов администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: не предусмотрено.

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: нет.

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
		Отсутствует

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: нет.

6.5. Источники данных: нет.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пунктом 4.1)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
субъекты малого и среднего предпринимательства, юридические лица осуществляющие деятельность на территории Кировского муниципального округа Ставропольского края	отсутствуют	отсутствуют	отсутствует

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

7.6. Источники данных: нет.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
(полный/частичный/отсутствует)	-	-	отсутствует

8.5. Источники данных: нет.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	I вариант	II вариант
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта постановления	Не принятие проекта постановления
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 лет)	отсутствует	отсутствует
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует
Дополнительные расходы (доходы) не вводятся		

9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствует	отсутствует

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: отсутствует.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: отсутствует.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: со дня подписания.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.4. Обоснования необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту правового акта и сводному отчету.

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту правового акта и сводному отчету:

начало: «23» января 2025 года;

окончание: «30» января 2025 года.

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту правового акта.

Всего замечаний и предложений: 0, из них учтено:

полностью: 0, учтено частично: 0

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки поступивших предложений по итогам проведения публичных консультаций по проекту правового акта: <http://kirovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno>, в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

Глава Кировского муниципального округа
Ставропольского края

Н.О. Новопашин