


Приложение 1

к приказу от 14.04.2025г №77-О

		 И.Л. Гисцева 14 апреля 2025 года
--	--	---

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.  
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Ставропольский край, Кировский район, ст. Советская, ул. Ленина, 49
2	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1967г.
3	Теплоснабжающая организация	Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
4	Материал стен учреждения	Кирпич
5	Наличие подвала / цокольного этажа в учреждении	Подвал
6	Наличие прибора учета тепловой энергии в учреждении	Нет
7	Наличие теплового пункта учреждения	Нет
8	Система отопления учреждения	Зависимая закрытая
9	Схема теплоснабжения учреждения	Двухтрубная
10	Материал трубопроводов система отопления в учреждении	Металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

<b>1</b>	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	187
	2023-2024г.г.	188
	2024-2025г.г.	192
<b>2</b>	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, с	
	2022-2023г.г.	4
	2023-2024г.г.	6
	2024-2025г.г.	4
<b>3</b>	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	148,79
	2023-2024г.г.	145,52
	2024-2025г.г.	144,85
<b>4</b>	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в учреждении	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>5</b>	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в учреждении	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

<b>6</b>	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
<b>6.1</b>	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>6.2</b>	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>6.3</b>	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>7</b>	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>8</b>	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	До 30.07.2025г.
3.2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	До 30.07.2025г.
3.3	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	01.09.2025г.
3.4	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, труб	До 30.05.2025г.
3.5	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	До 30.05.2025г.
3.6	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	01.07.2025г.
3.7	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации и индивидуального теплового пункта и системы отопления с Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	01.07.2025г.
3.8	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	01.09.2025г.



4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	30.07.2025г.
4.2.	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	30.07.2025г.
4.3.	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	01.09.2025г.
4.4.	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	01.09.2025г.
4.5.	Копия согласованной и утвержденной должностной инструкции ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (узлов) и системы отопления	01.09.2025г.
4.6.	Копия договора на выполнение ремонтных работ при эксплуатации теплопотребляющих установок	01.09.2025г.
4.7.	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	10.09.2025г.

