****

**П О С Т А Н О В Л ЕН И Е**

**ГЛАВЫ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

11 декабря 2024. **г. Новопавловск** № 20

О назначении публичных слушаний в Кировском муниципальном округе Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в целях выявления мнения жителей Кировского муниципального округа Ставропольского края по проектам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 19 декабря 2024 года в 15.00 часов по адресу: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, площадь Ленина 1, здание администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, 2 этаж, зал заседаний, по вопросам:

2.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский муниципальный округ, г.Новопавловск, улица Мира 200 «Б», с кадастровым номером 26:35:060402:1105, площадью 271 кв.м. в части уменьшения отступов от всех границ земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0,0 м. и увеличение процента застройки с 80% до 90%.

2.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Центральная 46, с кадастровым номером 26:35:060503:12, площадью 360 кв.м. в части уменьшения отступов от границ земельного участка до зоны разрешенного строительства от западной границы с 2,0 м. до 0,98 м., от южной границы с 2,0 м. до 0,72 м., от восточной границы земельного участка с 2,0 м. до 0,5 м., от северной границы земельного участка с 2,0 м. до 0,47 м.

2.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Правды, гараж 28 с кадастровым номером 26:35:060203:66, площадью 21 кв.м. в части уменьшения отступов от всех границ земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0,0 м. и увеличение процента застройки с 80% до 100%.

2.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский муниципальный округ, г.Новопавловск, ул.Светлая 48/1, с кадастровым номером 26:35:060403:263, площадью 191 кв.м., в части уменьшения отступов от границ земельного участка до зоны разрешенного строительства с северо-восточной стороны 1,26 м., с юго-восточной стороны 1,26 м., с северо-западной стороны 0,0 м.

2.5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:35:060204:1725, площадью 41 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район с разрешенного использования – «для размещения гаража, объекты гаражного назначения (код 2.7.1.)» на условно разрешенный – «магазины (4.4)»,)», «общественное питание» (4.6).

3. Организатором публичных слушаний при их проведении определить комиссию по землепользованию и застройке Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – комиссия).

4. Комиссии организовать экспозицию проекта в здании отдела строительства, архитектуры, дорожного хозяйства и транспорта администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Ставропольская, д. 54, 2 этаж.

5. Информацию о подготовке проведения публичных слушаний, с документацией, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, разместить в здании отдела строительства, архитектуры, дорожного хозяйства и транспорта администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Ставропольская, д. 54, 2 этаж.

6. Участники публичных слушаний вправе до 19 декабря 2024 года представить предложения по теме публичных слушаний по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Ставропольская, д. 54, кабинет №2, в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов, перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов.

7. Отделу по информационной политике, информационным технологиям и защите информации администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края разместить данное постановление на официальном портале администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет» в разделе «Документы» и на платформе обратной связи Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Макарченко С.В.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава Кировского муниципального округа

Ставропольского края Н.О. Новопашин

Проект вносит заместитель главы администрации Кировского муниципального

округа Ставропольского края С.В. Макарченко

Визируют:

Управляющий делами администрации Т.Ю.Яковлева

Начальник правового отдела

администрации И.В. Яковенко

Начальник отдела по организационным

и общим вопросам администрации А.П. Харенко

Начальник отдела строительства,

архитектуры, дорожного хозяйства

и транспорта администрации К.А. Бабкин

Проект подготовил главный специалист отдела строительства, архитектуры, дорожного хозяйства и транспорта администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Р.В. Румачик