****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26 ноября 2024 г. **г. Новопавловск** № 2082

О проведении 25 декабря 2024 года аукциона по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Кировского муниципального округа Ставропольского края, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края второго созыва
от 21 декабря 2023 года № 196, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, внесением изменений в приложение к прогнозному плану приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённого решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 03 июня 2024 года № 248, постановлением администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края
от 25 ноября 2024 года № 2081 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края», администрация Кировского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 25 декабря 2024 года аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене на следующие объекты:
	1. Автобус КАВЗ 39765С, 2005 года выпуска, идентификационный номер Х1Е39765С50000475, кузов № 39765С50000475, модель, № двигателя 51300К 51005706, цвет кузова: золотисто-желтый, государственный регистрационный знак Х324ОС26, паспорт транспортного средства 45 КУ 558573, выдан ООО «КАВЗ» 20 апреля 2005 года (лот № 1).
	2. ВАЗ – 21102, 2002 года выпуска, идентификационный номер ХТА21102020540623, кузов № 0540623, модель, № двигателя 2111, 0699779, цвет кузова: серебристо-голубой, государственный регистрационный знак Е 296 ГУ 126, паспорт транспортного средства 63 КМ 922970, выдан ОАО «АВТОВАЗ» 30 сентября 2002 года (лот № 2).
	3. ВАЗ – 21150, 2005 года выпуска, идентификационный номер ХТА21150053876591, кузов № 3876591, модель, № двигателя 2111, 4025442, цвет кузова: светло-серебристый металл, государственный регистрационный знак Х198ОО26, паспорт транспортного средства 63 КХ 102792, выдан ОАО «АВТОВАЗ» 03 января 2005 года (лот № 3).
	4. LADA210540, 2009 года выпуска, идентификационный номер ХТА210540А2166368, кузов № ХТА210540А2166368, модель, № двигателя 21067, 9578811, цвет кузова: ярко-белый, государственный регистрационный знак Х953УЕ26, паспорт транспортного средства 63 МХ 788465, выдан ОАО «АВТОВАЗ» 18 декабря 2009 года (лот № 4).
	5. VOLGASIBER, 2008 года выпуска, идентификационный номер Х96ERB6X980001256, кузов № JR410080001109, модель, № двигателя \*2.4L-DOHC\*142800154\*, цвет кузова: серебристый, государственный регистрационный знак Х460ХК26, паспорт транспортного средства 52 МС 677782, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» РОССИЯ29 декабря 2008 года (лот № 5).
	6. CHEVROLETNIVA, 212300, 2008 года выпуска, идентификационный номер Х9L21230090264061, кузов № Х9L21230090264061, модель, № двигателя 2123, 0276143, цвет кузова: светло-серебристый металлик, государственный регистрационный знак Х965ХА26, паспорт транспортного средства 63 МС 401958, выдан ЗАО «Джи Эм – АВТОВАЗ» 09 декабря 2008 года (лот № 6).
2. Утвердить текст информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края, согласно приложению 1.
3. Утвердить форму заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края, согласно приложению 2.
4. Утвердить проект договора купли-продажи муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края, согласно приложению 3.
5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края:
	1. Выступить от имени Кировского муниципального округа Ставропольского края в качестве организатора по проведению аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.
	2. Осуществить мероприятия, связанные с приватизацией объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с требованиями законодательства о приватизации.
	3. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронной площадке на сайте http://www.rts-tender.ru.

1. Отделу по информационной политике, информационным технологиям и защите информации администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края разместить информационное сообщение на официальном портале администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Редькину Е.Г.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Кировского муниципального округа

Ставропольского края Н.О. Новопашин

Проект вносит заместитель главы администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Е.Г. Редькина

Визируют:

Управляющий делами администрации Т.Ю. Яковлева

Консультант-юрисконсульт правового

отдела администрации Н.В. Механошина

Начальник отдела по организационным

и общим вопросам администрации А.П. Харенко

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений администрации В.Ф. Козьманов

Проект подготовил консультант отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Н.А. Сухина

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к постановлению администрации Кировского муниципального округа Ставропольского краяот 26 ноября 2024г.№ 2082 |

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края в электронной форме

Собственник выставляемого на продажу имущества – муниципальное образование Кировский муниципальный округ Ставропольского края.

Администрация Кировского муниципального округа Ставропольского края,
в лице уполномоченного органа по продаже имущества в электронной форме - отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, сообщает о проведении
25 декабря 2024 года аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края в электронной форме.

**Орган, принявший решение об условиях приватизации:** решение Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2024 года № 193 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год», решение Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 03 июня 2024 года № 248 «О внесении изменений в приложение к Прогнозному плану приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённого решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193», администрация Кировского муниципального округа Ставропольского края, постановление администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края от 25 ноября 2024 года № 2081 «Об условиях приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края».

**Продавец:** Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края. Почтовый адрес: 357300, Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Садовая, 142. тел. (87938) 5-17-95, 5-17-94, адрес электронной почты: oizoakmrck@mail.ru.

**Аукцион проводится:** на электронной площадкеООО «РТС – тендер», размещённой на сайте http://www.rts-tender.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон), Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки ООО «РТС – тендер» (далее – электронная площадка).

**Предмет аукциона**:

**Лот № 1**: Автобус КАВЗ 39765С, 2005 года выпуска, идентификационный номер Х1Е39765С50000475, кузов № 39765С50000475, модель, № двигателя 51300К 51005706, цвет кузова: золотисто-желтый, государственный регистрационный знак Х324ОС26, паспорт транспортного средства 45 КУ 558573, выдан ООО «КАВЗ» 20 апреля 2005 года.

**Лот № 2:** ВАЗ – 21102, 2002 года выпуска, идентификационный номер ХТА21102020540623, кузов № 0540623, модель, № двигателя 2111, 0699779, цвет кузова: серебристо-голубой, государственный регистрационный знак Е 296 ГУ 126, паспорт транспортного средства 63 КМ 922970, выдан ОАО «АВТОВАЗ»
30 сентября 2002 года;

**Лот № 3:** ВАЗ – 21150, 2005 года выпуска, идентификационный номер ХТА21150053876591, кузов № 3876591, модель, № двигателя 2111, 4025442, цвет кузова: светло-серебристый металл, государственный регистрационный знак Х198ОО26, паспорт транспортного средства 63 КХ 102792, выдан ОАО «АВТОВАЗ» 03 января 2005 года;

**Лот № 4:** LADA210540, 2009 года выпуска, идентификационный номер ХТА210540А2166368, кузов № ХТА210540А2166368, модель, № двигателя 21067, 9578811, цвет кузова: ярко-белый, государственный регистрационный знак Х953УЕ26, паспорт транспортного средства 63 МХ 788465, выдан ОАО «АВТОВАЗ» 18 декабря 2009 года;

**Лот № 5:** VOLGASIBER, 2008 года выпуска, идентификационный номер Х96ERB6X980001256, кузов № JR410080001109, модель, № двигателя \*2.4L-DOHC\*142800154\*, цвет кузова: серебристый, государственный регистрационный знак Х460ХК26, паспорт транспортного средства 52 МС 677782, выдан ООО «Автомобильный завод ГАЗ» РОССИЯ29 декабря 2008 года;

**Лот № 6:** CHEVROLETNIVA, 212300, 2008 года выпуска, идентификационный номер Х9L21230090264061, кузов № Х9L21230090264061, модель, № двигателя 2123, 0276143, цвет кузова: светло-серебристый металлик, государственный регистрационный знак Х965ХА26, паспорт транспортного средства 63 МС 401958, выдан ЗАО «Джи Эм – АВТОВАЗ» 09 декабря 2008 года

**Обременения** по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 отсутствуют.

Аукцион по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края **осуществляется впервые**.

**Способ приватизации:** продажа на аукционе в электронной форме, открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

**Начальная цена продажи муниципального имущества и сумма задатка:**

**Начальная цена продажи имущества с учётом НДС:**

Лот № 1 – 159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек;

Лот № 3 – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 4 – 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 5 – 291 000 (двести девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек;

Лот № 6 – 208 000 (двести восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона с учётом НДС (в размере 5% от начальной цены продажи имущества):**

Лот № 1 – 7 950 (семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (увеличение цены);

Лот № 2 – 3 100 (три тысячи сто) рублей 00 копеек (увеличение цены);

Лот № 3 – 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (увеличение цены);

Лот № 4 – 5 750 (пять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (увеличение цены);

Лот № 5 – 14 550 (четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (увеличение цены);

Лот № 6 – 10 400 (десять тысяч четыреста) рублей 00 копеек (увеличение цены).

**Сумма задатка (10 % от начальной цены продажи имущества):**

Лот № 1 – 15 900 (пятнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 6 200 (шесть тысяч двести) рублей 00 копеек;

Лот № 3 – 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек;

Лот № 4 – 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Лот № 5 – 29 100 (двадцать девять тысяч сто) рублей 00 копеек;

лот № 6 – 20 800 (двадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Задаток перечисляется на следующие реквизиты:**

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

**Порядок определения победителей:** победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

**Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются:** в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки http://www.rts-tender.ru, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 08 часов 00 минут 28 ноября 2024 года по 10 часов 00 минут 23 декабря 2024 года (время московское).

**Дата начала приёма заявок** на участие в аукционе – **с 08-00 часов
28 ноября 2024 года.**

**Дата окончания приёма заявок** на участие в аукционе – **в 10-00 часов
23 декабря 2024 года включительно.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона** – **24 декабря 2024.**

**Электронный аукцион состоится** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25 декабря 2024 года в 09-00 часов.**

Подведение итогов продажи муниципального имущества осуществляется в день проведения аукциона на электронной площадке ООО «РТС – тендер».

**Порядок регистрации на электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – Претендентам), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется в соответствии с регламентами электронной площадки https://i.rts-tender.ru/main/home/Accreditation/Request.aspx.

**К участию в аукционе допускаются:** физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации
от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

Заявка подаётся путём заполнения её электронной формы, размещённой в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом.

**Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в приватизации имущества**

Покупателями приватизируемого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьёй 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

**-** юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Обязанность доказать своё право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

**Перечень документов, представляемых покупателем для участия в аукционе по продаже имущества**

Заявка на участие в аукционе представляется в электронной форме.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приёме заявок от Претендентов электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приёма заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

**Физические лица и индивидуальные предприниматели:**

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц паспорта представителя претендента, а также доверенность.

**Юридические лица:**

- копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки http://www.rts-tender.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета Претендента. Заявка подаётся путём заполнения её электронной формы, размещённой в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

**Требования к оформлению представляемых участниками документов**

Документооборот осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника.

**Срок и порядок внесения и возврата задатка.**

Задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи вносится в срок до 23 декабря 2024 года.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки http://www.rts-tender.ru.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключённым в установленным порядке.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на торгах имущества.

Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счёт плательщика.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае изменения реквизитов претендента/участника для возврата задатка, указанных в Заявке, претендент/участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении до дня проведения Процедуры, при этом задаток возвращается претенденту/участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

**Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку**

Претендент вправе не позднее дня окончания приёма заявок отозвать заявку путём направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путём подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Порядок ознакомления с имуществом**

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приёма заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество самостоятельно.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в отделе имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Садовая, 142 в рабочие дни с 9-00 часов до 16-00 часов, обеденный перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов (время местное), тел. (87938) 5-17-95, 5-17-94.

Победитель торгов, не реализовавший своё право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к отделу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

**Порядок рассмотрения заявок**

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере
10 процентов начальной цены продажи имущества и посредством использования личного кабинета на электронной площадке размещают Заявку на участие в торгах и иные документы в соответствии с перечнем, приведённым в информационном сообщении.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приёма заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имён (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола
о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

**Правила проведения аукциона по продаже имущества в электронной форме**

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путём последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приёма предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путём оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днём подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

 В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

**Срок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, в форме электронного документа на электронной площадке в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

**Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится победителем аукциона путём перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счёт, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Задаток, внесённый покупателем, засчитывается в оплату приобретённого имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

**Переход права собственности на имущество**

Право собственности на имущество возникает у покупателя в порядке установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счёта продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Управляющий делами администрации

Кировского муниципального округа

Ставропольского края Т.Ю. Яковлева

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2к постановлению администрации Кировского муниципального округа Ставропольского краяот 26 ноября 2024г.№ 2082 |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**по продаже муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края в электронной форме**

**Претендент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**действующий на основании1** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**Паспортные данные: серия…..………№ ……………., дата выдачи «…....» …………..….г. Кем выдан………………………………………………………………………………………………….Адрес регистрации по месту жительства ………..…………………………………………………………Адрес регистрации по месту пребывания …………………………………………………………………Контактный телефон …………………………………………………………………………………ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № \_\_ |
| **(заполняется юридическим лицом)**Адрес местонахождения……………………………………………………………………Почтовый адрес……………………………………………………………………......................Контактный телефон….…..………………………………………………………………… |
| **Представитель Претендента2**………………………………………………………………………………**(Ф.И.О.)**Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № Паспортные данные представителя: серия …....……№ …………., дата выдачи «…....» …….……....г.кем выдан..……………………………………….……………………..…………………Адрес регистрации по месту жительства …………………………………………………………………Адрес регистрации по месту пребывания …………………………………………………………………Контактный телефон……..……………………………………………………………………………………. |

**принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта аукциона, информационное сообщение о котором размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации под № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:**

|  |
| --- |
| Дата аукциона:………..……………. № Лота………………,Наименование имущества (лота)………… …………………………………………………………..……...……...Адрес (местонахождение) имущества (лота)……….. ………………………………………………..………....… |

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере 2 059 840 (два миллиона пятьдесят девять тысяч восемьсот сорок) рублей 10 копеек, в сроки и порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.**

1. Претендент обязуется:
	1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
	2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта аукциона.
3. Претендентупонятны все требования и положения Информационного сообщения. Претендентуизвестно фактическоесостояние и технические характеристики Объекта **и он не имеет претензий к ним.**
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Объекта аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.
8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Платежные реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН3 Претендента |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП4Претендента |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| р/с или (л/с) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| к/с |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1** Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

**2** Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

**3** ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

**4** КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3к постановлению администрации Кировского муниципального округа Ставропольского краяот 26 ноября 2024г.№ 2082 |

**ПРОЕКТ**

**Договор № \_\_\_\_**

**купли-продажи муниципального имущества**

**Кировского муниципального округа Ставропольского края**

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. г. Новопавловск

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, ИНН 2609024925, КПП 260901001, ОГРН 1172651027845, зарегистрирован 26 декабря 2017 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Ставропольскому краю, юридический адрес: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании  (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое(ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Кировского муниципального округа Ставропольского края, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края второго созыва от 21 декабря 2023 года № 196, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, внесением изменений в приложение к прогнозному плану приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённого решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 03 июня 2024 года
№ 248, постановлением администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края от \_\_ ноября 2024 года № \_\_\_ «Об условиях приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края», и на основании протокола № \_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель оплатить и принять в собственность муниципальное имущество Кировского муниципального округа Ставропольского края, именуемое далее Транспортное средство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Транспортное средство продаётся по результатам аукциона, проведённого «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

1.3. На момент заключения настоящего договора Транспортное средство принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.4. Продавец подтверждает и гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Транспортное средство не отчуждено, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обременено правами третьих лиц.

**2. Цена Транспортного средства**

2.1. Цена Транспортного средства продажи по настоящему Договору составляет:

2.1.1. С учетом НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) руб. \_\_\_ коп.

2.1.2. Без учета НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) руб. \_\_\_ коп.

2.1.3. НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) руб. \_\_\_ коп.

2.2. В цену Транспортного средства включена сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, внесённая Покупателем и засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество.

**3. Расчеты по Договору**

3.1. Ввиду того, что Покупателем внесена сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, на счёт продавца, задаток засчитывается в счёт оплаты Транспортного средства по настоящему договору.

3.2. Сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, Покупатель обязуется оплатить единовременным платежом в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, по следующим платежным реквизитам:

ИНН 2609024925, КПП 260901001, УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края), р/с 03231643075250002100, кор/счет 40102810345370000013, л/с 03213D28860, Отделение Ставрополь Банка России, БИК 010702101, КБК 702 1 14 13040 14 0000 410, ОКТМО 07525000, ОКПО 22566021».

В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается – оплата за имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по договору купли-продажи муниципального имущества Кировского муниципального округа Старвопольского края № \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

3.2. Покупатель самостоятельно уплачивает НДС отдельным платежным поручением в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей сумма налога на добавленную стоимость исчисляется и перечисляется самостоятельно в размере, по срокам и в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.3. Обязательства Покупателя по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на счёт Продавца.

3.4. Покупатель принимает на себя все расходы, связанные с заключением и исполнением условий настоящего Договора, включая расходы на государственную регистрацию имущества в органах Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации (оплату установленных действующим законодательством налогов и сборов).

**4. Передача Транспортного средства**

4.1. Продавец обязан передать, а Покупатель принять Транспортного средства по передаточному акту, подписанному сторонами, в срок не позднее 30 (тридцати) дней после полной оплаты Транспортного средства и поступления денежных средств на счет Продавца, перечисленных Покупателем в соответствии с условиями раздела 3 настоящего Договора.

Подписанный сторонами передаточный акт к настоящему Договору свидетельствует о полной оплате Покупателем приобретаемого Транспортного средства и поступления оплаты по настоящему Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. на счёт Продавца.

4.2. С момента принятия Транспортного средства по передаточному акту Покупатель обязан в течении 10 (десяти) дней за счет собственных средств произвести государственную регистрацию прав на имущество в органах Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации (оплату установленных действующим законодательством налогов и сборов).

4.3. До момента государственной регистрации перехода права собственности на Транспортное средство Покупатель и Продавец не вправе совершать сделки с Имуществом.

4.4. Право собственности на Транспортное средство переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию права.

**5. Права и обязательства сторон**

5.1. Права и обязательства Продавца:

5.1.1. Продавец обязан передать Транспортное средство Покупателю по передаточному акту в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

5.1.2. Продавец обязан передать Покупателю Транспортное средство свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, за исключением тех, о которых в момент заключения настоящего договора Продавец не мог знать.

 5.1.3. Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обращения в суд в случае неуплаты (неполной оплаты) Покупателем стоимости Транспортного средства в размере, сроки и порядке, которые установлены в разделе 3 настоящего Договора, путем направления соответствующего письменного уведомления Покупателю заказным почтовым отправлением с уведомлением по адресу, указанному им в настоящем Договоре. Уведомление будет считаться врученным, в том числе, если Покупатель не явился в почтовое отделение и не получил соответствующее письмо с уведомлением о вручении, в результате чего письмо возвращено по истечении срока хранения.

5.2. Права и обязательства Покупателя:

5.2.1. Покупатель обязан осуществить расчеты в порядке и сроки, установленные разделом 3 настоящего Договора.

5.2.2. Покупатель обязан принять Транспортное средство по передаточному акту в срок, установленный Продавцом в соответствии с п. 4.1 настоящего Договора.

5.2.3. С момента принятия Транспортного средства по передаточному акту Покупатель обязан в срок, указанный в п.3.2 настоящего Договора, произвести государственную регистрацию имущества в органах Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

5.2.4. Покупатель обязан в десятидневный срок со дня государственной регистрации перехода к Покупателю права собственности на Транспортное средство представить Продавцу копию документа, подтверждающего регистрацию права собственности Покупателя на Транспортное средство.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Покупателем срока оплаты цены Транспортного средства, указанной в пункте 3.1. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату платежа ставки рефинансирования Центрального банка РФ на сумму, указанную в п.3.1. Договора, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств, начиная со следующего за установленным днем оплаты.

6.3. Просрочка платежа свыше десяти календарных дней считается отказом от покупки Транспортного средства, и настоящий Договор считается расторгнутым.

**7. Риск случайной гибели или случайного повреждения Транспортного средства**

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Транспортного средства переходит к Покупателю с момента заключения Договора.

**8. Прочие положения**

8.1. До подписания настоящего договора Транспортное средство осмотрено Покупателем. Покупатель удовлетворён качественным состоянием Транспортного средства. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию Транспортного средства по назначению, на момент осмотра покупателем не обнаружены.

8.2. Настоящий Договор подлежит исполнению сторонами с момента его подписания.

8.3. Настоящий Договор действует до выполнения сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

8.4. Споры, возникшие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К договору прилагаются:

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах.

**9. Реквизиты сторон**

**Продавец: Покупатель:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края** ИНН 2609024925, КПП 260901001, ОГРН 1172651027845, ОКТМО 07 716 000 001Адрес: 357300, Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Садовая, дом 142**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****м.п.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****м.п.** |

**Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) мп | Покупатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) мп |

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

к договору купли-продажи муниципального имущества

Кировского муниципального округа Ставропольского края

г. Новопавловск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, ИНН 2609024925, КПП 260901001, ОГРН 1172651027845, зарегистрирован 26 декабря 2017 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Ставропольскому краю, юридический адрес: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое(ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Кировского муниципального округа Ставропольского края, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края второго созыва от 21 декабря 2023 года № 196, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, внесением изменений в приложение к прогнозному плану приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утверждённого решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 21 декабря 2023 года № 193, утверждённым решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края от 03 июня 2024 года
№ 248, постановлением администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края от \_\_ ноября 2024 года № \_\_\_ «Об условиях приватизации муниципального имущества Кировского муниципального округа Ставропольского края», и на основании протокола № \_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года, заключили передаточный акт (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал Покупателю в соответствии с условиями договора купли-продажи движимого имущества от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года движимое имущество, именуемое в дальнейшем – Транспортное средство:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

 2. По настоящему акту Продавец передаёт, в состоянии, как оно есть на день подписания данного акта, а Покупатель принимает от Продавца Транспортное средство, в том состоянии, как оно есть на день подписания данного акта.

3. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Транспортному средству не имеется.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - по месту государственной регистрации.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

5.1. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края, ИНН 2609024925, КПП 260901001, ОГРН 1172651027845, ОКТМО 07 716 000 001, адрес: 357300, Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Садовая, дом 142., банковские реквизиты: УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края), р/с 03231643075250002100, кор/счет 40102810345370000013, л/с 03213D28860, Отделение Ставрополь Банка России, БИК 010702101, ОКТМО 07525000, ОКПО 22566021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2.

1. ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м.п. | ПОКУПАТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. (при наличии)  |