****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

07 июня 2024 г. **г. Новопавловск** № 969

Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края за счет средств бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии со [статьей 79](garantF1://12012604.79) Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Кировского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [П](l%20)орядок[принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края за счет средств бюджета](garantF1://27037108.0) Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – Порядок).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Кировского городского округа Ставропольского края 21 сентября 2020 года № 1590 «[Об утверждении Правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Кировского городского округа Ставропольского края за счет средств бюджета](garantF1://27037108.0) Кировского городского округа Ставропольского края».

3. Отделу по информационной политике, информационным технологиям и защите информации администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края разместить в установленном порядке настоящее постановление на официальном портале администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края Магомедова М-Т.З.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава Кировского муниципального округа

Ставропольского края Н.О. Новопашин

Проект вносит первый заместитель главы администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края

М-Т.З. Магомедов

Визируют:

Управляющий делами администрации Т.Ю. Яковлева

Заместитель начальника отдела правового,

кадрового обеспечения и профилактики

коррупционных правонарушений

администрации И.В. Яковенко

Начальник отдела по организационным и

общим вопросам администрации А.П. Харенко

Начальник финансового управления

администрации Г.В. Самохвалова

Заместитель начальника отдела экономического

Развития и торговли администрации Н.Н. Кристьян

Проект подготовлен финансовым управлением администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края

от 07 июня 2024 г. № 969

Порядок

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

в объекты муниципальной собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края за счет средств бюджета Кировского

муниципального округа Ставропольского края

**I. Основные положения**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно – объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества) за счет средств бюджета Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно – бюджет округа), в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно – бюджетные инвестиции, решение о бюджетных инвестициях).

2. Решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, за исключением решений о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, срок реализации которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и плановый период, решений о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, и приобретаемых в соответствии с [пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/) Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), принимаются администрацией Кировского муниципального округа Ставропольского края.

3. Решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, срок реализации которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и плановый период, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, и приобретаемых в соответствии с [пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/) Федерального закона, а также решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, реализация которых не планируется в рамках мероприятий муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, принимаются администрацией Кировского муниципального округа Ставропольского края в соответствии с настоящим Порядком.

Решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, и приобретаемых в соответствии с [пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/) Федерального закона, принимаются в случае приобретения нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений для обеспечения муниципальных нужд Кировского муниципального округа Ставропольского края, завершенных строительством, введенных в эксплуатацию и имеющих технические характеристики, отвечающие требованиям законодательства Российской Федерации, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют записи об ограничениях прав (за исключением случаев, когда земельный участок, в границах которого расположено приобретаемое нежилое здание, строение, сооружение, нежилое помещение, полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой допускают нахождение приобретаемого нежилого здания, строения, сооружения, нежилого помещения и их использование по назначению), обременениях (за исключением случаев установления сервитута на земельные участки, на которых расположены приобретаемые нежилые здания, строения, сооружения, нежилые помещения), о заявленных в судебном порядке правах требования (притязаниях) третьих лиц и о наличии возражений в отношении зарегистрированного права.

4. Не допускается при исполнении бюджета округа предоставление бюджетных инвестиций на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение) объекта капитального строительства, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства (далее соответственно – субсидии, решение о предоставлении субсидий), за исключением случая, указанного в [абзаце втором](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_41) настоящего пункта.

При исполнении бюджета округа допускается предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, указанные в [абзаце первом](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_4) настоящего пункта, в случае изменения в установленном порядке типа муниципального бюджетного учреждения Кировского муниципального округа Ставропольского края или организационно–правовой формы муниципального унитарного предприятия Кировского муниципального округа Ставропольского края, являющихся получателями субсидий, предусмотренных [статьей 78.2](garantf1://12012604.7802/) Бюджетного кодекса Российской Федерации, на муниципальное казенное учреждение Кировского муниципального округа Ставропольского края после внесения соответствующих изменений в решение о предоставлении субсидий в отношении указанных объектов с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные муниципальным бюджетным учреждением Кировского муниципального округа Ставропольского края или муниципальным унитарным предприятием Кировского муниципального округа Ставропольского края договоры в части замены стороны договора – муниципального бюджетного учреждения Кировского муниципального округа Ставропольского края или муниципального унитарного предприятия Кировского муниципального округа Ставропольского края на муниципальное казенное учреждение Кировского муниципального округа Ставропольского края и вида договора – гражданско –правового договора муниципального бюджетного учреждения Кировского муниципального округа Ставропольского края или муниципального унитарного предприятия Кировского муниципального округа Ставропольского края на муниципальный контракт.

5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение) которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится главным распорядителем бюджетных средств Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – ГРБС) с учетом следующих приоритетов:

1) соответствие объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества целям социально–экономического развития Кировского муниципального округа Ставропольского края;

2) наличие поручений Губернатора Ставропольского края и (или) Правительства Ставропольского края в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества;

3) наличие поручений Главы Кировского муниципального округа Ставропольского края в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества;

4) наличие обязательств бюджета округа по объектам капитального строительства и (или) объектам недвижимого имущества, принятым в пределах лимитов бюджетных обязательств предшествующего финансового года и не выполненным на начало текущего финансового года;

5) осуществление (планирование осуществления) финансирования объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества с привлечением средств бюджета Ставропольского края;

6) обеспечение ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства в очередном финансовом году;

7) завершение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и (или) технического перевооружения) объектов капитального строительства незавершенного строительства со степенью технической готовности более 50 процентов;

8) осуществление мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке проектной или научно-проектной документации на объекты капитального строительства, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной или государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации (далее – историко-культурная экспертиза научно-проектной документации) на объекты капитального строительства (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с [законодательством](garantf1://12038258.49/) Российской Федерации является обязательным), финансирование которых планируется осуществлять в среднесрочной перспективе с привлечением средств бюджета Ставропольского края.

6. Решением о бюджетных инвестициях может быть предусмотрено осуществление бюджетных инвестиций на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение) нескольких объектов капитального строительства и (или) приобретение нескольких объектов недвижимого имущества.

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решение о бюджетных инвестициях в отношении таких объектов капитального строительства принимается в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

7. Решение о бюджетных инвестициях в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества содержит следующую информацию:

1) наименование объекта капитального строительства и (или) наименование объекта недвижимого имущества;

2) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение);

3) наименования ГРБС и муниципального заказчика;

4) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая (подлежащей) вводу в эксплуатацию, или мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества;

5) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

6) начальная (максимальная) цена приобретаемого объекта недвижимого имущества либо сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации на объект капитального строительства) или предполагаемая (предельная) стоимость вновь начинаемого объекта капитального строительства с выделением объема бюджетных инвестиций на выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной или научно-проектной документации на объект капитального строительства, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной или историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с [законодательством](garantf1://12038258.49/) Российской Федерации является обязательным), а также на проведение технологического и ценового аудита проектной документации на объект капитального строительства или аудита проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такого аудита предусмотрено [законодательством](garantf1://12038258.3/) Российской Федерации), если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

7) остаток сметной стоимости объекта капитального строительства (в ценах соответствующих лет);

8) общий объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества и (или) строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение) объекта капитального строительства с выделением объема бюджетных инвестиций на выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной документации на объект капитального строительства, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной или историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с [законодательством](garantf1://12038258.49/) Российской Федерации является обязательным), а также на проведение технологического и ценового аудита проектной документации на объект капитального строительства или аудита проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такого аудита предусмотрено [законодательством](garantf1://12038258.3/) Российской Федерации), если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

9) распределение общего объема бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества и (или) строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение) объекта капитального строительства по годам с выделением объема бюджетных инвестиций на выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной или научно-проектной документации на объект капитального строительства, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной или историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с [законодательством](garantf1://12038258.49/) Российской Федерации является обязательным), а также на проведение технологического и ценового аудита проектной документации на объект капитального строительства или аудита проектной документации на объект капитального строительства (в случае если проведение такого аудита предусмотрено [законодательством](garantf1://12038258.3/) Российской Федерации), если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет). Годовой объем бюджетных инвестиций, предусматриваемый в решении о бюджетных инвестициях за пределами соответствующего финансового года и планового периода, не может превышать максимальный годовой объем бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы Кировского муниципального округа Ставропольского края о бюджете Кировского муниципального округа Ставропольского края на текущий финансовый год и плановый период по соответствующему направлению расходов, за исключением бюджетных инвестиций, планируемых к предоставлению для исполнения расходных обязательств Кировского муниципального округа Ставропольского края, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии или иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из бюджета Ставропольского края бюджету округа.

8. Решение о бюджетных инвестициях в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в мероприятия, реализуемые в рамках муниципальных программ Кировского муниципального округа Ставропольского края, и приобретаемых в соответствии с [пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/)Федерального закона, помимо информации, указанной в [пункте 7](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_7) настоящих Правил, должно содержать:

1) способ определения поставщика в соответствии с[пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/) Федерального закона;

2) наименование поставщика;

3) сведения об оценке объекта недвижимого имущества согласно отчету об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества, составленному не менее чем двумя оценщиками в порядке, установленном [Федеральным законом](garantf1://12012509.0/) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества).

**II. Подготовка проекта решения о бюджетных**

**инвестициях**

9. Инициатором подготовки проекта решения о бюджетных инвестициях выступает предполагаемый ГРБС в пределах полномочий, определенных в установленной сфере деятельности.

10. В проект решения о бюджетных инвестициях включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, в отношении которых инвестиционные проекты соответствуют качественным и количественным критериям оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации таких инвестиционных проектов, проведенной ГРБС в порядке, установленном [Правилами](garantf1://27044405.1000/) проведения проверки инвестиционных проектов, утвержденными [постановлением](garantf1://27044405.0/) администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – Правила проведения проверки инвестиционных проектов).

11. ГРБС направляет проект решения о бюджетных инвестициях на согласование в отдел экономического развития и торговли администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел экономического развития) и финансовое управление администрации Кировского муниципального округа Ставропольского края (далее – финансовое управление) с пояснительной запиской о необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и (или) технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества и финансово–экономическим обоснованием целесообразности осуществления расходов на указанные цели.

12. Одновременно с проектом решения о бюджетных инвестициях в отдел экономического развития по каждому объекту капитального строительства и (или) объекту недвижимого имущества направляются необходимые для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения (далее – проверка инвестиционного проекта), документы, предусмотренные Правилами проведения проверки инвестиционных проектов. В отношении приобретаемого объекта недвижимого имущества в соответствии с [пунктом 31 части 1 статьи 93](garantf1://70253464.93131/) Федерального закона помимо документов, предусмотренных Правилами проведения проверки инвестиционных проектов, в отдел экономического развития направляются отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества.

Проведение проверки инвестиционного проекта в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества, включенного в проект решения о бюджетных инвестициях, осуществляется отделом экономического развития в порядке, установленном [Правилами](garantf1://27044405.1000/) проведения проверки инвестиционных проектов.

13. Отдел экономического развития рассматривает документы, предусмотренные пунктами 11, 12 настоящего Порядка, на соответствие информации, включенной в проект решения о бюджетных инвестициях, информации, содержащейся в финансово-экономическом обосновании, предусмотренном пунктами 11, 12 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня их поступления.

В случае если отделом экономического развития подготавливается заключение о соответствии информации, включенной в проект решения о бюджетных инвестициях, информации, содержащейся в финансово-экономическом обосновании, предусмотренном пунктами 11, 12 настоящего Порядка (далее - положительное заключение отдела экономического развития), то указанный проект решения о бюджетных инвестициях направляется ГРБС вместе с положительным заключением отдела экономического развития, подготовленным по итогам проведения проверки инвестиционного проекта по каждому объекту капитального строительства, включенному в проект решения о бюджетных инвестициях, и положительным заключением отдела экономического развития в течение 3 рабочих дней со дня подписания такого заключения.

В случае если отделом экономического развития подготавливается заключение о несоответствии информации, включенной в проект решения о бюджетных инвестициях, информации, содержащейся в финансово-экономическом обосновании, предусмотренном пунктом 11 настоящих Правил (далее - отрицательное заключение отдела экономического развития), то указанный проект решения о бюджетных инвестициях возвращается ГРБС вместе с отрицательным заключением отдела экономического развития в течение 3 рабочих дней со дня подписания такого заключения.

В случае получения отрицательного заключения отдела экономического развития ГРБС вправе повторно представить проект решения о бюджетных инвестициях и документы, предусмотренные пунктами 11, 12 настоящего Порядка, на согласование в отдел экономического развития при условии их доработки с учетом замечаний, указанных в отрицательном заключении отдела экономического развития.

14. Финансовое управление рассматривает документы, предусмотренные [пунктом](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_9) 11 настоящего Порядка, в течение 14 календарных дней со дня их поступления.

В случае если финансовым управлением подготавливается заключение о соответствии проекта решения о бюджетных инвестициях [бюджетному законодательству](garantf1://12012604.4/)Российской Федерации, оно вместе с согласованным проектом решения о бюджетных инвестициях направляется ГРБС в течение 3 рабочих дней со дня подписания указанного заключения.

В случае если финансовым управлением подготавливается заключение о несоответствии проекта решения о бюджетных инвестициях [бюджетному законодательству](garantf1://12012604.4/)Российской Федерации или указываются конкретные замечания (далее – отрицательное заключение), то указанный проект решения о бюджетных инвестициях возвращается ГРБС вместе с указанным заключением в течение 3 рабочих дней со дня подписания такого заключения.

В случае получения отрицательного заключения от финансового управления ГРБС вправе представить проект решения о бюджетных инвестициях и документы, предусмотренные [пунктом 11](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_9) настоящего Порядка, на согласование в финансовое управление повторно при условии их доработки с учетом замечаний, указанных в отрицательном заключении.

15. Положительное заключение отдела экономического развития, подготовленное по итогам проведения проверки инвестиционного проекта по каждому объекту капитального строительства и (или) объекту недвижимого имущества, включенному в проект решения о бюджетных инвестициях, и заключение финансового управления о соответствии проекта решения о бюджетных инвестициях [бюджетному законодательству](garantf1://12012604.4/) Российской Федерации являются обязательными документами для принятия решения о бюджетных инвестициях.

16. После получения заключений, предусмотренных [пунктом](file:///C:\Users\Пользователь\Desktop\Принятие%20реш%20по%20бюджетным%20инвестиц\Правила.rtf#sub_1010) 15 настоящего Порядка, ГРБС вносит проект решения о бюджетных инвестициях в установленном порядке в администрацию Кировского муниципального округа Ставропольского края.

17. Внесение изменений в решение о бюджетных инвестициях осуществляется в порядке, предусмотренном для принятия решения о бюджетных инвестициях.

Управляющий делами администрации

Кировского муниципального округа

Ставропольского края Т.Ю.Яковлева